

Zveřejnění poskytnutých informací dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost č. 44/2023 ze dne 03.09.2023

Územní plán Karviné

Vyřizoval: Odbor stavební a životního prostředí

TEXT ODPOVĚDI

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování (*dále jen „úřad územního plánování“*) podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*) obdržel dne 03.09.2023 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon“*), ve které žádáte o informaci „...*proč v rámci aktualizace zastavěného území k 31.07.2023 je do nově zastavěného území navrhován jen zastavěný stavební pozemek parc. č. 1575/7 a nikoliv zastavěný stavební pozemek parc. č. 1575/3, který s pozemkem 1575/7 a hospodářskou budovou ev. č. 403 na něm umístěnou tvoří jednotný funkční celek, pod společným oplocením?!“*

V souladu s Vaší žádostí Vám úřad územního plánování poskytuje, podle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona, požadované informace doručením do Vaší datové schránky.

V rámci změny č. 5 Územního plánu Karviné je aktualizováno zastavěné území, přičemž obsahem změny č. 5 není změna koncepce způsobu využití území v katastrálním území Staré Město u Karviné (tj. změna využití ploch). Předmětné pozemky jsou součástí nezastavěného území smíšeného NS, ve kterých byl z důvodu vlivů z plánované těžby omezen rozvoj bydlení, rekreace. V nezastavěném území, jež není určeno pro rozvoj, zůstávají pouze ojedinělé stavby v zastavěném území.

Úřad územního plánování dále uvádí, že opatřením ze dne 30.08.2023 vedeného pod sp.zn. SMK/109185/2020/OSŽP/Lv (č.j. SMK/114595/2023) bylo oznámeno veřejné projednání návrhu změny č. 5 Územního plánu Karviné, které se uskuteční dne 09.10.2023 v 15:00 hodin v zasedací místnosti č. 501 v budově C Magistrátu města Karviné na adrese ul. Karola Śliwky 50/8a v Karviné – Fryštátě.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. 16.10.2023 (včetně), může každý uplatnit své písemné připomínky podle § 52 odst. 3 stavebního zákona, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčenými osobami jsou pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení. Námitky a připomínky mohou být uplatněny pouze k projednávané změně č. 5 Územního plánu Karviné.